

**BATSCHUNS
KIRCHSTRASSE**



3-Zimmer Wohnung		TOP 6	
Haus	A		
Geschoss	OG4		
Objektnummer	TOP 6		
Zimmer	3		
Wohnfläche	66,20		
Terrasse	9,23	Kaufpreis Wohnung	561 000,00
Abstellraum	2,31	Kaufpreis Außenstellplatz	18 500,00
Keller	Ja	Nebenkosten*	33 930,88
Aufzug	Ja	Investitionssumme	613 430,88

* Nebenkosten: 3,5% Grunderwerbssteuer, 1,1% Grundbucheintragung, 1,2% Vertragserrichtungsgebühren

Die angeführten Kaufpreise ohne Nebenkosten sind Fixpreise für eine schlüsselfertige Ausführung gem. Bau- und Ausstattungsbeschreibung und sind gültig bis zum 31.12.2025. Alle m²-Angaben sind Zirka-Maße. Geringfügige Abweichungen sind möglich und können auf verschiedene Grundrissvarianten, technische Änderungen, usw. zurück geführt werden.

Dieses Angebot gilt als freibleibend - Zwischenverkauf vorbehalten.